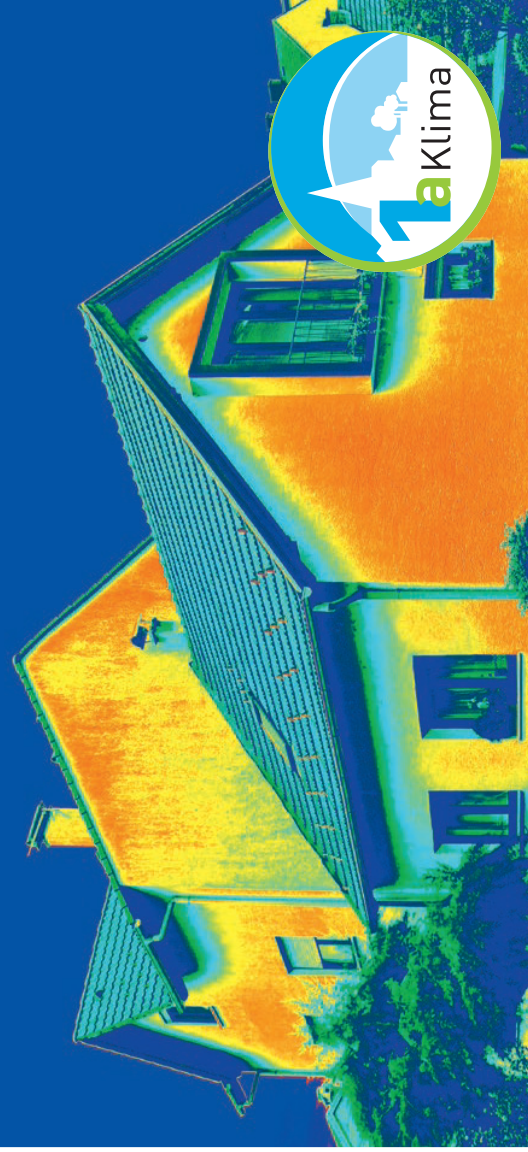


Persönliche Einladung zum Info-Abend

Energetische Sanierungen in Theenhausen

Nutzen Sie die steuerlichen Vorteile!



**Dienstag,
06. November 2018,
19.00 Uhr**

im Wietes Wirtshaus
Theenhausener Str. 25,
33824 Werther



*Energie verschwenden heißt Geld verschwenden.
Darum ist es jetzt Zeit zu handeln und die Kosten zu senken!*

**Sie wollen wissen, wo
Sie sparen
können?**



Die kostenlose
und neutrale Energieberatung der
Stadt Werther bietet Ihnen passgenaue
Antworten.

Energetische Sanierung – Theenhausen macht mit!

Worum geht es...

Im Klimaschutzkonzept der Stadt Werther wurden verschiedene Ziele formuliert, um die CO₂-Emissionen in Werther zu senken. Eins dieser Ziele sieht eine deutliche Steigerung der energetischen Sanierungsrate im Gebäudebestand vor.

Mit einer energetischen Sanierung können Sie als Gebäudeeigentümer Ihre Energiekosten erheblich senken und gleichzeitig den Wohnkomfort deutlich erhöhen. Insgesamt wird durch energetische Maßnahmen der Wert Ihres Gebäudes gesichert oder sogar erhöht und Sie leisten Ihren Beitrag zum Klimaschutz!

Die Durchführung energetischer Sanierungsmaßnahmen wird bereits über zinsgünstige Kredite und Zuschüsse unterstützt. Die Stadt Werther bietet darüber hinaus seit mehreren Jahren eine kostenlose Energieberatung an.

Zusätzlich ist nun geplant, den Gebäudeeigentümern in Theenhausen die Nutzung der erhöhten steuerlichen Abschreibung bei Sanierungen und Modernisierungen zu ermöglichen.

Was konkret geplant ist...

Bevor Sie den Steuervorteil nutzen können, sind Untersuchungen sowie die Aufstellung einer Sanierungssatzung nach dem Baugesetzbuch in Theenhausen notwendig.

Die Untersuchungen finden im nebenstehend abgegrenzten Gebiet statt. Da sich Ihr Gebäude in diesem Untersuchungsgebiet befindet, möchten wir Sie einladen zu einer



Informationsveranstaltung

**am 6. November 2018
um 19 Uhr im Wietes Wirtshaus,
Theenhausener Straße 25.**

Das begleitende Fachbüro DSK Deutsche Stadt- und Grundstücksentwicklungsgesellschaft wird an dem Abend erläutern, welche Schritte als nächstes geplant sind und welche Vorteile für Sie entstehen können.

Wir freuen uns auf Ihre Teilnahme!

Ihre *Manon Wutke* Bürgermeisterin



DSK Deutsche Stadt- und
Grundstücksentwicklungsgesellschaft
Kompetenz für Stadt und Raum

Eine Aktion im Rahmen des integrierten Klimaschutzkonzeptes für die Stadt Werther (Westf.) in Zusammenarbeit mit dem Kreis Gütersloh. Klimaneutral gedruckt auf 100% Recyclingpapier.



Gründet durch:
Bundesministerium
für Umwelt, Naturschutz
und nukleare Sicherheit



aufgrund eines Beschlusses
des Deutschen Bundestages

03KS4024