

November 2011

Thermografie plus Energieberatung 2011/2012

Sehr geehrte Hausbesitzerin,
sehr geehrter Hausbesitzer,

wir freuen uns, dass Sie Interesse an der Aktion Thermografie + Energieberatung der Initiative  haben.

Wir bitten Sie, den beigefügten Vertrag und den Fragebogen auszufüllen und uns schnellst möglich, spätestens aber bis zum 21.12.2011 unterschrieben zurück zu schicken. Bitte beachten Sie die vertraglichen Rahmenbedingungen der Aktion Thermografie + Energieberatung.

Der Fragebogen zum Wohngebäude muss nicht komplett ausgefüllt werden. Es hilft uns jedoch jede Information, um detaillierte Aufnahmen zu fertigen und das Beratungsgespräch möglichst effizient zu gestalten.

Über eine Auftragserteilung zur Aktion Thermografie + Energieberatung würden wir uns freuen.

Für Rückfragen stehen wir unter unserer Thermografiehotline **05203 29666-20** zur Verfügung.

Mit freundlichen Grüßen

die bauwerkstadt GmbH

Anlagen: Rahmenbedingungen der Aktion
Auftrag über Thermografieaufnahmen + Energieberatung
Zusatzinformationen

Geschäftsführung: Dipl.Ing.Architekt Ralf Heienbrok
Dipl.Ing.Architekt Oliver Erdmann
Dipl.Ing.Architekt Carsten Heilmann
HRB 7866

Kontoverbindung:
Sparkasse Melle BLZ 26552286
Kontonummer 1011626
Steuernummer: 351/5714/1248
Finanzamt Gütersloh

Die vertraglichen Rahmenbedingungen der Aktion „Thermografie plus Energieberatung 2011/2012“ im Kreis Gütersloh

Ablauf der Thermografie-Aktion

die bauwerkstadt GmbH sammelt alle Aufträge bis zum 21.12.2011. Sobald der Anmeldezeitraum abgelaufen ist und die Witterungsbedingungen stimmen, beginnen wir mit den Aufnahmen.

Bitte beachten Sie, dass das bezuschusste Kontingent limitiert ist und Aufträge, die nach dem genannten Abgabetermin bei uns eingehen, im Rahmen der Aktion „Thermografie plus Energieberatung 2011/2012“ nicht mehr akzeptiert werden können. Vor Ausführung Ihres Auftrages bekommen Sie von uns Nachricht, wann wir voraussichtlich die Thermografie-Aufnahmen durchführen werden und welche Vorkehrungen Sie treffen müssen. Bei geeigneten Rahmenbedingungen führen wir die Untersuchung zwischen 20 Uhr abends und 5 Uhr morgens durch.

Kündigung eines Auftrages

Bis zum 21.12.2011 können Sie den Auftrag kostenlos stornieren. Ab dem 22.12.2011 entstehen Stornierungsgebühren in Höhe von 25,00 €, für die Sie aufkommen müssen.

Ablauf und Organisation

Für fachlich fundierte und aussagekräftige Aufnahmen benötigen wir Außentemperaturen von unter 3°C. Es darf nicht regnen, schneien oder neblig sein. Ebenso muss z.B. das Dach schneefrei sein, um aussagekräftige Bilder machen zu können. In den letzten Jahren waren Vorhersagen über die Durchführung von Thermografien nahezu unmöglich, da die Winter unzureichende Bedingungen hierfür schufen. Wir sind bestrebt, die Aufnahmen so kurzfristig wie möglich durchzuführen. Im Extremfall kann es aber auf Grund eines milden Winters dazu führen, dass wir die Thermografien erst im März 2012 fertigen können. Sie werden von uns rechtzeitig vor Durchführung der Aufnahmen über den Aufnahmetermin benachrichtigt. Bitte informieren Sie Ihre Nachbarn über die Durchführung der Aktion und klären Sie ab, ob wir deren Grundstücke gegebenenfalls betreten dürften.

WICHTIG:

Der Zugang zum Haus sollte in dem angekündigten Zeitraum gewährleistet sein. Ihre Anwesenheit ist jedoch nicht erforderlich. Während der Aufnahme schafft ein gut durchheiztes Gebäude optimale Bedingungen. Für weitere Informationen nutzen Sie auch die Infoveranstaltungen in Ihrer Gemeinde. Die Termine entnehmen Sie der Presse.

Nachdem wir das Gebäude für die optische Gegenüberstellung tagsüber auch digital fotografiert haben, folgt eine telefonische Rückmeldung, in der wir einen gemeinsamen Termin für das Beratungsgespräch vereinbaren. Spätestens 4 Wochen nach den Digitalaufnahmen führen wir das Beratungsgespräch mit Ihnen durch. Den Abschlussbericht und unsere Rechnung erhalten Sie dann ca. 2 Wochen nach dem Beratungsgespräch.

**Die Beratungen finden nach Terminvereinbarung
montags bis freitags von 8:00 bis 19:00 Uhr statt.**

**ACHTUNG: Die Rathausberatungen finden Donnerstags
in der Zeit von 8:00 – 17:30 Uhr statt.**

**Melden Sie sich nur dann zur Rathausberatung an, wenn Sie eine Teilnahme
zu diesen Tageszeiten einrichten können!**

Sollte beim vereinbarten Beratungsgespräch niemand anzutreffen sein, berechnen wir die Anfahrt zusätzlich zum Aktionspreis.

Wenn Sie das Paket „Thermografie-Aufnahmen plus 30-minütige Energieberatung im Rathaus“ gebucht haben, bekommen Sie von jeder zugänglichen Gebäudeseite thermografische Außenaufnahmen sowie Detailaufnahmen. Einige davon werden von uns in einem Bericht ausgewertet und mögliche Schwachstellen am Gebäude fachlich beurteilt. Die 30-minütige Energieberatung gibt Ihnen darüber hinaus eine Grobdiagnose anhand der Thermografie- und Digital-Aufnahmen sowie der Aussagen des Hausbesitzers, eine grobe Bewertung des baulichen und technischen Wärmeschutzes Ihres Hauses mit Sanierungsempfehlungen, eine Energieverbrauchsbewertung und einen groben Überblick über mögliche Fördermöglichkeiten. Der Beratungsbericht wird Ihnen ca. 2 Wochen nach dem Beratungsgespräch per Post zugesendet.*

Wenn Sie das Paket „Thermografie-Aufnahmen plus 90-minütige Energieberatung im/am Haus“ gebucht haben, bekommen Sie von jeder zugänglichen Gebäudeseite thermografische Außenaufnahmen sowie Detailaufnahmen. Einige davon werden von uns in einem Bericht ausgewertet und mögliche Schwachstellen am Gebäude fachlich beurteilt. Die 90-minütige Energieberatung gibt Ihnen darüber hinaus eine Diagnose anhand der Thermografie- und Digital-Aufnahmen sowie der Besichtigung des Hauses, eine Bewertung des baulichen und technischen Wärmeschutzes Ihres Hauses, eine Energieverbrauchsbewertung, eine detaillierte Analyse zu den energetisch sinnvollen Sanierungsmaßnahmen und einen groben Überblick über mögliche Fördermöglichkeiten. Der Beratungsbericht wird Ihnen ca. 2 Wochen nach dem Beratungsgespräch per Post zugesendet.*

Zusatzleistung CD

Sie können sich den Bericht und zusätzlich alle gemachten Aufnahmen für 10 € auf einer CD speichern lassen. Die Daten werden von uns im PDF-Format geliefert. Für einen Betrag von 8 € übersenden wir Ihnen den Bericht und alle gemachten Aufnahmen als PDF-Dateien per E-Mail.

Fragen zur Sonderaktion

Für Fragen steht das Energieberatungsbüro bis zum 21.12.2011 unter Tel. 05203-29666 20 montags bis freitags von 8:00 bis 17:00 Uhr zur Verfügung. Außerhalb dieser Zeit können Sie Ihre Nachricht auf dem Anrufbeantworter hinterlassen.

*Beide Thermografie- und Beratungspakete ersetzen keinesfalls eine Vor-Ort-Beratung nach BAFA-Richtlinien!

Name: _____

Straße: _____

Ort: _____

Baujahr Gebäude: _____

Beheizbare Wohnfläche: _____

Anzahl Wohneinheiten: _____

Anzahl Vollgeschosse: _____

Keller

kein Keller vollunterkellert teilunterkellert

Feuchteprobleme Ja Nein

Raumhöhe im Keller _____

Heizung:

Energieträger Öl Gas Holz Strom

Solaranlage / PV-Anlage Warmwasser WW+Hzg. Strom

Baujahr Heizung _____

Verbrauch _____ l _____ kWh _____ m³ _____ kWh

Warmwasserbereitung

Erzeuger über Heizung Durchlauferhitzer Gasdirektheizer _____
Solaranlage

Haustür

Baujahr: _____ *Material* Holz
Alu
Kunststoff

Fenster

Baujahr: _____ *Rahmenmaterial* Holz
Alu
Kunststoff
Glas Einscheibenglas
Zweischeibenglas
Thermopen
Wärmeschutzglas
3-fach-Verglasung

Aufbau Außenwand

einschalig, Außenputz	<input type="checkbox"/>	gedämmt	<input type="checkbox"/>	ungedämmt	<input type="checkbox"/>	___ cm Dämmung
zweischalig, Außenputz	<input type="checkbox"/>	gedämmt	<input type="checkbox"/>	ungedämmt	<input type="checkbox"/>	___ cm Dämmung
zweischalig, Klinker	<input type="checkbox"/>	gedämmt	<input type="checkbox"/>	ungedämmt	<input type="checkbox"/>	___ cm Dämmung
Holzbau	<input type="checkbox"/>	gedämmt	<input type="checkbox"/>	ungedämmt	<input type="checkbox"/>	___ cm Dämmung
_____	<input type="checkbox"/>	gedämmt	<input type="checkbox"/>	ungedämmt	<input type="checkbox"/>	___ cm Dämmung

Aufbau Dach

ungenutzter Spitzboden	<input type="checkbox"/>	oberste Decke gedämmt	<input type="checkbox"/>	oberste Decke ungedämmt	<input type="checkbox"/>	___ cm Dämmung
bis zur Spitze ausgebaut	<input type="checkbox"/>					
Satteldach	<input type="checkbox"/>	gedämmt	<input type="checkbox"/>	ungedämmt	<input type="checkbox"/>	___ cm Dämmung
Pulldach	<input type="checkbox"/>	gedämmt	<input type="checkbox"/>	ungedämmt	<input type="checkbox"/>	___ cm Dämmung
Walmdach	<input type="checkbox"/>	gedämmt	<input type="checkbox"/>	ungedämmt	<input type="checkbox"/>	___ cm Dämmung
Flachdach	<input type="checkbox"/>	gedämmt	<input type="checkbox"/>	ungedämmt	<input type="checkbox"/>	___ cm Dämmung
_____	<input type="checkbox"/>	gedämmt	<input type="checkbox"/>	ungedämmt	<input type="checkbox"/>	___ cm Dämmung

Aufbau Kellerdecke

Stahlbeton	<input type="checkbox"/>	gedämmt	<input type="checkbox"/>	ungedämmt	<input type="checkbox"/>	___ cm Dämmung
Gewölbedecke	<input type="checkbox"/>	gedämmt	<input type="checkbox"/>	ungedämmt	<input type="checkbox"/>	___ cm Dämmung
Holzbalken	<input type="checkbox"/>	gedämmt	<input type="checkbox"/>	ungedämmt	<input type="checkbox"/>	___ cm Dämmung
_____	<input type="checkbox"/>	gedämmt	<input type="checkbox"/>	ungedämmt	<input type="checkbox"/>	___ cm Dämmung

Ihr Haus wurde bereits stellenweise verbessert? Ihre Außenwände wurden isoliert oder die Heizung ausgetauscht? Geben Sie uns hierzu bitte eine kurze Angabe:

zuletzt modernisiert:

Jahr	Art der Modernisierung
_____	_____
_____	_____
_____	_____
_____	_____
_____	_____

Vielen Dank für die Informationen. Diese helfen uns bei der Erstellung und Auswertung der Bilder. Ihre Daten werden vertraulich behandelt.