Kleinwindenergieanlage
Heizkesseltausch Wärmepumpe
Nachtspeicheraustausch
Wärmeschutzverglasung Solarthermie
Holzpellets Erdwärme
Blockheizkraftwerk
Energiespeicher Photovoltaik
Dämmung Wärmerückgewinnung
Nahwärmeversorgung
ökologische Baustoffe
Lüftungsanlage

Sie finden uns in
der Kopstadt-Passage,
Kopstadtplatz 12,
45127 Essen

Öffnungszeiten:
Di: 14 – 18 Uhr
Mi: 10 – 14 Uhr
Do: 14 – 18 Uhr

Für einen Termin außerhalb der Öffnungszeiten rufen Sie uns gerne an oder schreiben Sie uns eine E-Mail!

0201 /88 59 059
klimaagentur@essen.de
www.klimawerkstadtessen.de

GEFÖRDERT VOM
Bundesministerium
für Bildung
und Forschung

PROJEKTPARTNER
Stadt Essen
Universität Duisburg Essen – Offen im Denken
EVAG
ISS
TRC
Stadtwerke Essen – Wir sind Zuhause
ZLV / Zentrum für Logistik & Verkehr
Allbau – Mein Zuhause in Essen
KWI

KLIMA WERKSTADT ESSEN

2. ESSENER HAUSBESICHTIGUNGSTAG AM 30. AUGUST 2015

Mit Fahrradtour

adfc Allgemeiner Deutscher Fahrrad-Club Kreisverband Essen e.V.
Stadt Essen
Essen.urban

HAUSBESICHTIGUNGEN ENERGETISCH MODERNISIERTER GEBÄUDE

Der 2. Essener Hausbesichtigungstag gibt Ihnen am *Sonntag, den 30. August 2015* die Gelegenheit, vorbildlich modernisierte Gebäude und hocheffiziente Energieprojekte kostenlos und mit fachlicher Begleitung zu erkunden.

Eigentümerinnen und Eigentümer ausgewählter, energetisch modernisierter Häuser öffnen für Sie ihre Türen und berichten vor Ort über ihre Investitionen, Einsparungen und Erfahrungen. ***Welche Verbesserungen wurden erreicht? Welche Maßnahmen haben wieviel Zeit und Geld benötigt?***

Ein Energie-Experte der Klimawerkstadt Essen erläutert Planungsschritte, technische Möglichkeiten und Details zu intelligenten Kombinationen und individuellen Lösungen.

Dabei werden die verschiedensten Facetten energetischer Gebäudemodernisierung vor Ort präsentiert und das gesamte Potenzial zur Steigerung der Energieeffizienz durch lohnende Investitionen in seiner ganzen Breite anschaulich abgebildet.

Weitere Informationen zum Thema finden Sie unter:
www.klimawerkstadtessen.de/bauen

Fahrrad-Tour zu hocheffizienten Energieprojekten

Besuchen Sie das Biomasseheizwerk an der Gruga und starten Sie von dort mit einer geführten Fahrradtour nach Essen Kupferdreh. Erleben Sie vor Ort, wie mit erdgasbetriebener Kraft-Wärme-Kopplung der Wärmebedarf für über 50 Gebäude gedeckt wird. Weitere Informationen zu den beiden Objekten (Nr. 6 und Nr. 3) sowie der geplanten Fahrrad-Tour im Innenteil mit Karte.

DAS ESSENER NETZWERK ENERGETISCHE GEBÄUDEMODERNISIERUNG

Besitzer von Gebäuden, die die ständig steigenden Energiekosten durch klimaschonende Modernisierungen senken möchten, stehen nicht selten vor großen Herausforderungen.

Um Sie als private Immobilienbesitzerinnen und -besitzer sowie Unternehmen bei der Investition in das eigene Gebäude zu unterstützen, hat die städtische Klimaagentur gemeinsam mit der Essener Kreishandwerkerschaft das »Netzwerk Energetische Gebäudemodernisierung« ins Leben gerufen.

Die Mitglieder aus den Bereichen Energieberatung, Architektur, Ingenieurswesen, Handwerk und Baufinanzierung bündeln die Essener Kompetenzen zum Thema.

Von der neutralen Beratung über die individuelle Planung und Finanzierung bis zur fachgerechten Umsetzung werden Sie nach dem aktuellen Stand der Technik umfassend und passgenau begleitet. Abgestimmte Prozessabläufe bei der energetischen Modernisierung von Gebäuden bauen bestehende Unsicherheiten und Hemmnisse ab und schaffen zusätzliche Sicherheit im Hinblick auf Planung, Bauausführung und Finanzierung.

KLIMAWERKSTADT ESSEN HANDELN IN EINER NEUEN KLIMAKULTUR

Die Klimawerkstadt Essen bildet den Rahmen für die vielfältigen Klimaschutzaktivitäten in unserer Stadt und umfasst als kommunales Klimaschutzprogramm über 130 Einzelmaßnahmen, an denen die Stadt und die kommunalen Unternehmen gemeinsam mit Bürgern, Verbänden und Initiativen arbeiten.

Als Dachmarke bietet die Klimawerkstadt allen Engagierten in Essen die Möglichkeit, sich in diesen Prozess einzubringen und die Wahrnehmbarkeit ihrer eigenen Klimaschutzaktivitäten zu erhöhen – ohne die eigene Identität oder den individuellen Charakter ihrer Projekte zu verwischen.

Um die Akteure der Klimawerkstadt Essen im Sinne einer neuen Klimakultur zu vernetzen, wurde 2012 die Klimaagentur Essen gegründet. Als zentrale und unabhängige Anlaufstelle berät sie Verbraucherinnen und Verbraucher, Unternehmen, Handel, Handwerk, Vereine und Kirchen. Die Klimaagentur Essen setzt Impulse und fördert Projekte, organisiert Veranstaltungen und Kampagnen. Als Marktplatz für Forschung, Wirtschaft und Bürger schafft sie den Raum, den effektiver Klimaschutz hier vor Ort braucht und vernetzt Menschen und Ideen.

ERLEBEN SIE DIE ENERGIEWENDE AN ZEHN STANDORTEN

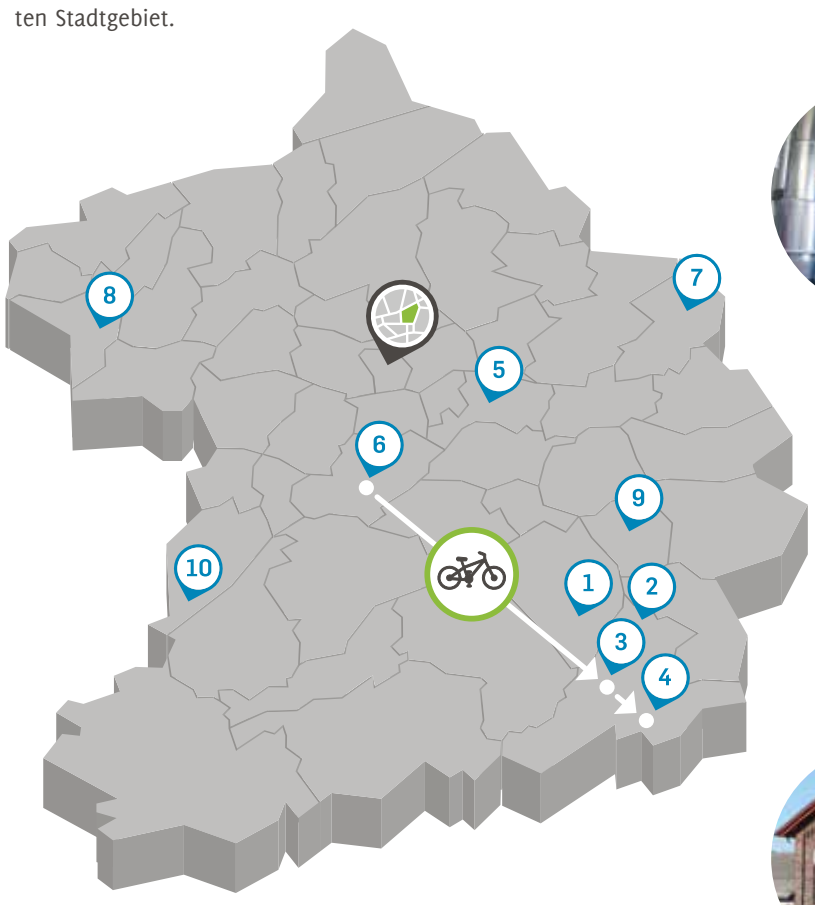
Die Highlights am Sonntag, den 30.8.15

Beim 2. Essener Hausbesichtigungstag können Sie zukunftsfähige Modernisierungsmaßnahmen und -kombinationen in der Praxis genau unter die Lupe nehmen:

Vom Heizen mit Holzpellets über die Solarthermie bis zum ökologischen Baustoff, von der Dämmung des Kellers über die Fenster bis zum Dach, vom Nachtspeicheraustausch über die Erdwärmeheizung und das Blockheizkraftwerk bis zum Energiespeicher.

Was immer Sie planen, hier können Sie das gesamte Spektrum energetischer Gebäudemodernisierung erleben und mit einem Energie-Experten der Klimawerkstadt Essen besprechen.

Wir freuen uns auf Ihren Besuch an zehn Standorten im gesamten Stadtgebiet.



Die Stadtwerke Essen „Fahrrad-Tour“

Verbinden Sie Energieeffizienz mit nachhaltiger Mobilität.

Die Fahrrad-Tour führt vom Biomasseheizwerk an der Gruga (Objekt 6) zur Nahwärmeversorgung Seebogen/Kupferdreh (Objekt 3). Lassen Sie sich zwischen 11 und 13 Uhr zunächst von einem Experten erläutern, wie die Gebäude im und am Grugapark mit »grüner« Wärme versorgt werden. Radeln Sie anschließend ab 13:15 Uhr in einer geführten Gruppe ins südliche Stadtgebiet nach Kupferdreh. Dort können Sie die Nahwärmezentrale der Stadtwerke Essen AG besichtigen, mit der 46 Einfamilien- und 5 Mehrfamilienhäuser durch ein Blockheizkraftwerk (BHKW) mit Wärme versorgt werden.

Abschließend besteht die Möglichkeit zur Besichtigung der Energiefabrik Essen (Objekt 4) in der Nähe des alten Kupferdreher Bahnhofs.

ADFC-Tourenleiter Alfred Fox, 0173/67 82 536

adfc Allgemeiner Deutscher Fahrrad-Club Kreisverband Essen e.V.

Impressum

Herausgeber
Klimawerkstadt Essen
Kopstadtplatz 12, 45127 Essen
T 0201/88-59059, F 0201/88-59009
E klimaagentur@essen.de
www.klimawerkstadtessen.de

Fotos
Klimawerkstadt Essen

Gestaltung
Rand und Band GmbH
Studio für Kommunikation
Wandastraße 18, 45136 Essen
www.rand-band.de

Druck
100 gr/qm Mundoplus, 100% Recyclingpapier mit dem Blauen Engel (RAL-UZ-14)

HEISINGEN

Energetisch optimiertes Einfamilienhaus

Baujahr 1996, Modernisierung 2003

Gas-Brennwertheizung, **Solarthermie-Anlage** mit Heizungsunterstützung, **Photovoltaik, Lochziegel als ökologischer Baustoff** mit besten Dämmeigenschaften, Regenwassernutzung, **Wandheizung**

Stemmering 19 A, 45259 Essen
Termin nach Vereinbarung: Ulrich Ehlert (Energiefabrik Essen), 0172/21 25 747

KUPFERDREH

Energetische Modernisierung zum Anfassen / Praxis auf der Baustelle

Baujahr 1924, Modernisierung 2015

Neue Fenster schon eingebaut, Außendämmung erfolgt mit Mineralwolle, **Zwischensparrendämmung (18 cm) des Daches,** Warmwasserbereitung erfolgt mit **Solarthermie** mit Unterstützung Gas-Brennwerttechnik, **Zimmer-Holzpelletofen**

Marienbergstraße 5, 45257 Essen
Termin nach Vereinbarung: zwischen 11–16 Uhr, Ulrich Ehlert (Energiefabrik Essen), 0172 / 21 25 747

KUPFERDREH

Besichtigung der Nahwärmezentrale der Stadtwerke Essen AG – Nahwärmeversorgung für 46 Einfamilienhäuser und 5 Mehrfamilienhäuser (11.000 m²)

Baujahr 2013

Wärmeversorgung mit **erdgasbetriebenen BHKW** (100 kW thermisch und 50 kW elektrisch) und **zwei erdgasbetriebenen Heizkesseln (600 kW)**, gleichzeitige Erzeugung von Wärme und Strom (Kraft-Wärme-Kopplung), **Wärmeversorgung der Gebäude durch hochgedämmte, erdverlegte Nahwärmeleitungen**, Übergabestation mit Wärmetauscher und Warmwasserspeicher

Am Seebogen 25 A, 45257 Essen
14:30-16:30 Uhr, Jörg Baumann (Stadtwerke Essen), 0201/800 14 19

KUPFERDREH

Energetische Gebäudemodernisierung zum Anfassen – Tag der offenen Tür »Energiefabrik Essen«

Baujahr 1879, Modernisierung 2012

Netzwerk aus Ingenieuren und ausführenden Handwerkern, **Wandflächenheizung**, diverse regenerative Heiztechniken, **verschiedene Dämmmaterialien, ökologische Dämmung Innen und Außen**, 3-fach Verglasungen, Gas-Brennwerttechnik

Hinsbecker Löh 46, 45257 Essen
11–16 Uhr, Ulrich Ehlert (Energiefabrik Essen), 0172/21 25 747

HUTTROP

Produktion von Strom und Wärme – Energieeffizienz durch BHKW (Blockheizkraftwerk)

Baujahr 1936, Modernisierung 2007

Umbau von sechs auf vier Wohneinheiten, **BHKW mit zentraler Warmwasserbereitung:** 12 kW thermische Leistung, 5,5 kW elektrische Leistung; **Wärmedämmverbundsystem (WDVS) und Dachisolierung nach KfW Vorgaben**, Perimeterdämmung der Kelleraußenwand, Ausgezeichnet mit dem **Umweltpreis „Essen schmiedet Zukunft“**

Steeler Straße 355, 45138 Essen
10-16 Uhr, Hubertus Tenta, 0176/490 194 12, info@energieberatung-tenta.de

RÜTTENSCHEID

Biomasseheizwerk am Gruga-Park, kommunale Wertschöpfung

Baujahr 2012

Nahwärmezentrale des Biomasseheizwerks der Essener Versorgungs- und Verkehrsgesellschaft mbH (EVV).

Versorgung von 16 Gebäudeeinheiten im und am Grugapark sowie dem Grugabad durch zwei **Biomassekessel (je 1.250 kW)** und **zwei Erdgaskessel (je 2.000 kW)** unter Einsatz von **regenerativen Brennstoffen (Holzhackschnitzeln).** Die größte Nahwärmeheizung ihrer Art in der Stadt. Wärmeverteilung durch **erdverlegte, hochgedämmte Wärmeleitungen.**

Lührmannstraße 117, 45131 Essen
11–13 Uhr, Jörn Partmann (Stadtwerke Essen) 0201/800 1439

LEITHE

Hausbesichtigung / Tag der offenen Tür EPM Mikitta GmbH

Firmengebäude Baujahr 1978, Modernisierung 2012

Photovoltaik-Anlage mit 30 kWp, **Solarthermie** 4 kW, **Wärmeschutzglas**, Fassadendämmung durch WDVS, Gebäudeautomation (KNX-Bus Technik) – **Energieüberwachung (Strom und Gas)** Heizungs-, Beleuchtungssteuerung; Heizungsumbau auf **Luft-Wasser-Wärmepumpe**

Lahnbeckestraße 2, 45307 Essen
9–16 Uhr, Detlef Mikitta, 0172/26 79 222

BEDINGRADE

Energetisch modernisiertes Quartier der Allbau AG

Siedlung Ackerstr. / Hagedornstr. / Wilmsweg
Baujahr 1956, Modernisierung von 38 Mehrfamilienhäuser (241 Wohnungen)

Demontage der Nachtspeicher und Umstellung auf Gaszentralheizung mit Brennwerttechnik, **Fassadenvollwärmeschutz mit WDVS,** Auf- und Zwischensparren-**Dämmung der Dächer sowie** Dämmung der **Kellerdecken,** Anbau von Stand- und Hängebalkonen, Neugestaltung der Außenanlagen

Ackerstraße 19, 45357 Essen
10–14 Uhr, Gürkan Atik (Allbau AG) 0172 2629357

ÜBERRUHR

Energetische Modernisierung eines Mehrfamilienhauses in Schritten

Baujahr 1974, Modernisierung 2013 / 2014

Schrittweise Modernisierung von acht Wohneinheiten **unter Berücksichtigung der vorhandenen Bausubstanz**,
2013: teilweise **Austausch der Fenster**,
2014: teilweise Dämmung der Fassade als **Wärmedämmverbundsystem (WDVS) und vorgehängte Fassade**

Klapperstraße 90, 45227 Essen
14–16 Uhr, Dipl.-Ing. Horst Irmler (MBA) 0170/20 57 013, info@aundi.com

HAARZOPF

Stufenweise Modernisierungen einer Doppelhaushälfte

Baujahr 1953, Modernisierung 1993 – 2015

Dämmung von Fassade, Dach und Keller, Dachentwässerung in eine **Regenwasserzisterne** (6.500 l), Brunnenwasser, **Sole-Erdwärmeheizung**, **1. Photovoltaik-Anlage** von 1999 (3,6 kWp bzw. rund 3.200 kWh p.a.), **2. Photovoltaik-Anlage** von 2014 mit Mikroinverter (5,2 kWp bzw. rund 4.700 kWh p.a.), **Lithium-Energiespeicher** mit 6,4 kWh, **Kleinwindenergieanlage** »Energy Ball« (2,5 kWp)

Hartzbeeker Mark 54, 45149 Essen
11–16 Uhr, Gerhard Klaes, gerhard.klaes@gmx.net